



**VALORA EFFEKTEN HANDEL AG**

Das Magazin für unnotierte  
deutsche Wertpapiere

24.12.2018

**VALORA AG: Ad-hoc-Mitteilung:  
Geschäftsverlauf im 4. Quartal,  
Erneute Senkung der Planzahlen**

*Wir wünschen ein  
Frohes  
Fest*

*und einen  
guten Start  
in das neue Jahr*

*Ihr Team der VEH AG*

## **Ad-hoc-Mitteilung / Stand: 14.12.2018**

**VALORA EFFEKTEN HANDEL AG, Ettlingen**  
(WKN 760 010 / ISIN DE0007600108)

### **Geschäftsverlauf im 4. Quartal 2018, Erneute Senkung der Planzahlen**

Mit bisher 0,8 Mio. EUR läuft das 4. Quartal im Umsatz zwar unter Plan, das Gesamtjahr liegt mit rund 6,7 Mio. EUR aber in der geplanten Bandbreite. Auf der Ergebnisseite haben wir jedoch mit mehreren negativen Effekten zu kämpfen. In Ergänzung zu unserer Veröffentlichung vom 19.10.2018 müssen wir daher leider mitteilen, dass bedingt durch ein allgemein schwaches 4. Quartal sowie fallende Bewertungen in unseren Beteiligungspositionen die Verluste angestiegen sind.

Wir müssen uns zudem weiterhin mit Angriffen der sog. „Reich-Gruppe“ auseinandersetzen. Aufgrund der Abwehr dieser Angriffe haben sich die Kosten für die Rechtsberatung in diesem Geschäftsjahr bereits auf rund 130.000 EUR erhöht. Hinzuzurechnen sind in diesem Zusammenhang zusätzliche Kosten der Hauptversammlung von ca. 20.000 EUR, durch die insofern notwendig gewordene Beauftragung von Stenographen, externen Back-Office-Mitarbeitern sowie externer Eingangskontrolle. Im 4. Quartal fand zudem eine dreitägige Prüfung der Bundesbank mit 3 Mitarbeitern im Auftrag der EdW (Entschädigungseinrichtung der Wertpapierhandelsunternehmen) statt, deren Kosten ebenfalls von uns getragen werden müssen.

Durch die Kombination von zu erwartenden Abschreibungen auf unsere Wertpapierbestände in Höhe von voraussichtlich ca. 200 - 250 TEUR und den erwähnten Aufwendungen für die Rechtsberatung rechnen wir zum 31.12.2018 nunmehr mit einem Jahresverlust von etwa 450 TEUR, vor einer möglichen verlustreduzierenden Teilauflösung des Fonds für allgemeine Bankrisiken.

Nach dem Bilanzmodernisierungsgesetz (BilMoG) aktivieren wir 50% der stillen Reserven im Handelsbuch. Da sich diese stillen Reserven aufgrund der gefallen Kurse um ca. 150.000 EUR reduziert haben, müssen wir allein diese Position um rund 75.000 EUR berichtigen.

Wir gehen auch im kommenden Jahr von weiteren Angriffen durch die sog. „Reich-Gruppe“ aus und müssen daher die Rückstellungen entsprechend erhöhen.

### **Perspektiven**

Für 2019 planen wir Umsätze im Bereich von EUR 4 - 6 Mio. und einen Jahresüberschuss von EUR 100.000, vor eventueller Zuführung zum "Fonds für allgemeine Bankrisiken". Die Anzahl der öffentlichen Kaufangebote über unser Haus, die Wertentwicklung unserer Beteiligungspositionen und die aktuell nicht kalkulierbaren Kosten für die Rechtsberatung werden hierbei eine wichtige Rolle spielen.

Liquiditätsrisiken sind aufgrund der hohen Eigenkapitalfinanzierung für das Geschäftsjahr 2019 nicht erkennbar.

Klaus Helffenstein – Vorstand

### Werbeinformation / Kundeninformation

Impressum: „VEH-Aktuell“ ist das Mitteilungs- und Informationsblatt für Interessierte an unnotierten Wertpapieren sowie für Kunden und Aktionäre der VALORA EFFEKTEN HANDEL AG. Verteilung: kostenlos  
Verantwortlich für den Inhalt: VEH AG

Alle Angaben beruhen auf sorgfältigen Recherchen, eine Gewähr kann jedoch nicht übernommen werden. Wir weisen darauf hin, dass gem. WpHG die Angaben und Informationen keine Anlageberatung darstellen, sondern lediglich als Hilfestellung zur selbstständigen Entscheidungsfindung des Anlegers dienen.

VALORA EFFEKTEN HANDEL AG, Postfach 912, 76263 Ettlingen Tel.: 07243/90002, Fax: 07243/90004, Internet: <http://valora.de>, e-Mail: [info@valora.de](mailto:info@valora.de), Kurslieferant für [www.finanztreff.de](http://www.finanztreff.de), [www.finanznachrichten.de](http://www.finanznachrichten.de), [www.ftor.de](http://www.ftor.de), [www.finanznavigator.de](http://www.finanznavigator.de), [www.ariva.de](http://www.ariva.de), [www.wallstreetonline.de](http://www.wallstreetonline.de), vwd Börsenplatz „VALORA“, REUTERS-Seiten „VEHKURSE“ und Deutsche Börse AG WSS Batch Kursdienste Quelle „GDQ“.

ISIN	Nennwert	Aktie	Branche	Geldkurs/St.	Briefkurs/St.
DE0007472458	170,24 EUR	AG " EMS "	Schifffahrt	1.890,00/2	2.000,00T
DE0008204504	100 EUR	AG Norden-Frisia	Schifffahrt	2.800,00/10	4.290,00/3
DE0006569007	26 EUR	Bayr. Gewerbebau AG	Immobilien	50,40/11	56,00T
DE0007220782	1 EUR	Bellevue KGaA / vorm. MAGIX AG	Internet, Software und IT	6,00/17.357	8,30/304
DE000A13SXG9	3 EUR	C. Bechstein AG	Musikinstrumente	14,40/430	16,00T
DE0005274005	1 EUR	Carl Schlenk AG	Metall	1.330,00/2	1.400,00T
DE0005015606	3,58 EUR	Cloppenburg SE	Autohandel	17,00T	17,85/100
DE0005087407	1 EUR	CODIXX AG	Informationstechnologie	3,50/2.000	4,57T
GB00B06ZX541	0,10 GBP	DNick Holding plc	Nickel	3,50/5.000	3,85T
DE0005528301	26 EUR	docpharm KGaA	Arzneimittelvertrieb	9,90T	16,50/109
DE0005589006	1 EUR	ERLUS AG	Bau / Dachziegel	45,00/200	50,00T
CH0032140961	1 EUR	Finanzkontor Zürich AG	Finanzen u. Beratung	0,45/81.448	0,54/48.000
DE0007059008	125 EUR	Gebrüder Rödgers	Filzfabrik	481,50/1	580,80T
DE0006204001	26 EUR	Industriehof AG	Immobilien	230,00/43	330,00/50
DE000A1E8H38	1 EUR	ISARIA WOHNBAU AG	Wohnungsbau	2,39/2.000	2,65T
DE000A1JKDU8	- EUR	KOCH Automobile	Handel mit Kfz.	0,54/1.000	0,92/2.000
DE0005396600	1 EUR	Kramer AG, St.	Garten-und Landschaftsbau	1,46T	1,62T
DE0005396634	1 EUR	Kramer AG, Vorz.	Garten-und Landschaftsbau	1,06T	1,18T
DE0005878763	1 EUR	Leonardo Venture KGaA	Venture Capital	2,42/2.000	3,66/1.000
DE000A0JELZ5	1 EUR	MATICA Techn. AG	Technologie	0,99T	1,05T
DE000A1TNRR7	2,56 EUR	MK-Kliniken AG	Seniorenheimbetreiber	11,97/1.577	14,49/1.665
DE000A2E4176	1 EUR	Mr. Wash AG	Waschanlagenbetreiber	63,00/100	70,00T
DE0008081506	3 EUR	Nationalbank Essen AG	Bank	37,50T	41,25/28
DE0006858400	1 EUR	Naturstrom AG	Energie	36,00/2	42,90/375
DE000A0Z2318	1 EUR	OMS Online Marketing Sol. AG	Internet	5,00T	5,25/1.708
CH0006328758	1 EUR	Pelikan Holding AG	Konsumgüter	15,20/1.000	16,00T
DE0005588008	1 EUR	Pilkington AG	Glasherstellung	390,00/100	415,00T
DE0006924202	1 EUR	Piper Deutschland AG	Flugzeuge	3,33/300	3,50T
DE0007306003	1 EUR	Schlossgartenbau AG	Immobilien	450,00/48	530,00T
DE0005906705	25,625 EUR	St.-Gobain Isover	Mineralwolle, Hartschäume	148,50/100	225,50/69
DE0006288632	3,84 EUR	Süwag Energie AG	Energieversorger	45,00/2	44,55/2.947
DE0006873805	1 EUR	Synaxon AG	IT	4,33/2.000	4,56T
DE0007499303	1 EUR	Triplan AG	Engineering Services	1,44/5.000	1,60T
DE0005226476	1 EUR	Unit. Limousines	Chauffeur & Limousinen-Serv.	2,56T	2,82/5.000
DE0005266407	6,80 EUR	wind 7 AG	Windkraft/Ern. Energie	3,71/700	4,20/2.680
DE0007763401	1 EUR	WKV AG, Namen	Wasserkraft	11,00T	11,55/2.441
DE0007763435	1 EUR	WKV AG, Vorzüge	Wasserkraft	8,20T	8,61/1.105
DE0008405028	2,60 EUR	Württemb. Lebensv. AG, Namen	Versicherung	13,00/1.000	14,40T

Stand: 24.12.2018, alle Kurse in Euro, alle Angaben ohne Gewähr.  
Unsere aktuelle und vollständige Kursliste finden Sie unter [www.valora.de](http://www.valora.de)

## Auszug unserer aktuellen Fonds Kauf- und Verkaufsangebote

(Alle Kurse in EUR, alle Angaben ohne Gewähr, Stand 24.12.2018)

Fondsname	Segment / Währung	Geld-Kurs / Nominal	Brief-Kurs / Nominal
ARCAP Columbus Immo. 5 Jena Winzerl.	Immobilien / EUR		11,00 % / 40.903,35
BBV - Fonds 9	Immobilien / EUR	17,50 % / 100.000,00	
BVT - Ertragswertfonds Nr. 1	Immobilien / EUR	45,50 % / 100.000,00	
BVT - CAM Private Global Fund V	Private Equity / EUR		88,00 % / 20.000,00
ConRendit - Container-Fonds 4	Leasing / EUR	29,50 / 40.000,00	
DB Containerfonds	Transport / USD		66,00 % / 20.000,00
DePfa Wohnpark Stralau VII GbR	Immobilien / EUR		71,00 % / 25.564,59
DG - Anlage Fonds 46 - Günzburg, Magdeburg	Immobilien / EUR		86,00 % / 5.112,92
Doric Asset Finance - Flugzeugfonds 2	Leasing / EUR		74,50 % / 10.000,00
Doric Asset Finance - GENO Bioenergie 1	Energie / EUR	37,00 % auf Anfrage	110,00 % / 33.000,00
Dr. Görlich - BbK 4	Immobilien / EUR		22,00 % / 20.451,00
Dr. Görlich - Mega 4	Immobilien / EUR		11,00 % / 15.382,86
Dr. Peters - Fonds 104 Teckay Spirit	Schiffe / EUR	25,00 % / 100.000,00	
Dr. Peters - Fonds 108 VLCC Ashna	Schiffe / EUR	14,00 % / 40.000,00	
Dr. Peters - Fonds 131 Flugzeugfonds 6 & 7	Leasing / USD		80,00 % / 10.000,00
EBV - Windpark Wangenheim (Hochheim)	Energie / EUR	52,50 % / 25.564,59	
EEH - MS BBC Togo	Schiffe / EUR		16,50 % / 35.000,00
EREM European Ren. Energy Man. 6 German Wind	Energie / EUR		55,00 % / 10.000,00
FHH - MS Andes - MS Austral - MS Johannesburg	Schiffe / EUR		53,50 % / 100.000,00
HCI - Svenja 1065	Schiffe / EUR		16,50 % / 30.000,00
HGA - Hamburg Cottbus Fonds	Immobilien / EUR	14,85 % / 30.000	
HPC - US Life 1	LV / USD	4,50 % / 24.194,00	22,00 % / 24.194,00
IBV - Alexanderhaus	Immobilien / EUR	72,00 % / 30.000,00	
IVG - Euroselect 11	Immobilien / EUR	36,00 % / 100.000,00	
Immobilienfonds Nr. 71 Bau- u. Hobbymarkt	Immobilien / EUR		36,50 % / 15.338,76
IMMAC - Pflegezentrum Mittenwald	Immobilien / EUR		99,00 % / 30.000,00
KONZEPTA 29	Immobilien / EUR		11,00 % / 25.564,59
KapHag - Fonds 41 BIC Berlin / 2. Tranche	Immobilien / EUR	17,00 % / 225.000,00	
KapHag - Renditefonds 57	Immobilien / EUR	24,50 % / 51.129,19	
KGAL - Alcas 214 SeaClass 11	Schiffe / USD		16,50 % / 15.000,00
Lloyd - Schiffsportfolio	Schiffe / USD		4,50 % / 25.000,00
OBA ZWEI Geschl. Immo. u. Anl.fonds GmbH & Co.	Immobilien / EUR		99,00 % / 10.300,00
REAL I.S. Bayernfonds Australien 3 Pacific Growth	Immobilien / AUD	49,50 % / 100.000,00	
Sartoriusmühle Hersbruck GbR mbH	Immobilien / EUR		60,50 % / 25.000,00
WGS / GVV Stuttgart Filderstadt Nr. 38	Immobilien / EUR		44,00 % / 23.506,64